

## Analogt kabeltevenät i Skarpnäcks Trädgårdsstad (mars 2013) (Korr maj 2013)

### Bakgrund

Kabeltevesystemet togs i bruk under 1991--1992. Det ersätts nu av optisk fiber och abonnenterna kommer att falla ifrån. Föreningen har inget med nätet att göra.

### Fakta

Alla fastigheter som har kabel dragen till/genom fastigheten berörs, oavsett utnyttjande av signalen. Fastighetsägaren får inte göra åverkan på kablaget, även om huset är köpt begagnat.

Fastighetsinnehavaren lyder under två avtal, ett *anslutningsavtal* och ett *abonnemangsavtal*. Det är säljarens skyldighet att upplysa köparen om avtalen.

### Detaljer

**Abonnemangsavtal** reglerar vilka tevekanaler som skickas till fastigheten. Avtalet löper i 3-månadsperioder (faktureringsperioder, kvartalsvis). Abonnemanget ska sägas upp minst en månad före nästa debiteringsperiod.

**Anslutningsavtal** reglerar den fysiska installationen av kabel och anslutningsdon och eventuella förstärkare. I anslutningsavtalet ingår "must carry"-kanalerna, till en kostnad av 160 kr/år.

**Anslutningsavtalet** löper i 5-årsperioder med uppsägningstid minst ett år före ny period. För dem som skrev avtal 1991 börjar nästa avtalsperiod år 2016. För att bli av med anslutningsavtalet ska det sägas upp senast 2015. Den som inte har ett avtalspapper att utgå ifrån bör säga upp avtalet innan den sista december 2014.

**Anslutningsavtalet** anger att all kabeldragning på fastighet är BCS egendom, och för den utgår ingen ersättning till fastighetsägaren under avtalsperioden och dess förlängning. När avtalet upphört kan fastighetsägaren kräva att få centralantennnätet bortmonterat på BCS bekostnad.

**OBS!** Enligt allmän rätt finns ett servitutsliknande förhållande när signalen skickas vidare till efterföljande abonnenter. Även när anslutningsavtalet med BCS har upphört är det förbjudet att ta bort utrustning som leder till efterföljande fastigheter. Endast BCS får göra detta.

### Kontaktuppgifter

B C S Network AB, Kumla Allé 3, 13553 Tyresö, 08-605 79 70.

Ägare Bo Strandberg <bosse@strukturdata.se>.

Servicetelefon 8-18 vardagar, 08-605 79 70, Kicki Jakobson, även <bcs@strukturdata.se>.

### Anmärkning

I april år 2012 fanns 83 abonnenter i Pungpinan och Trädgårdsstaden, ett okänt antal på Nämndemansbacken. År 2009 fanns det ca 250 abonnenter totalt.

Villaägarförbundet har juridisk rådgivning för den som är medlem.  
010-750 01 00, <<http://www.villaagarna.se/>>.